

# 建筑市场平台建设单位申报

# 用 户 操 作 手 册

常州三优网络科技有限公司

2015 年 10 月

# 目 录

目 录.....	1
第一章 基本操作.....	2
1 系统登录.....	2
第二章 施工许可证一站式申报.....	4
2.1 单位信息维护.....	4
2.2 施工合同.....	4
2.3 资料准备.....	5
2.4 安全报监.....	8
2.5 质量报监.....	9
2.6 施工许可证申报.....	11
第三章 技术支持与服务.....	13
附件一.....	14

# 第一章 基本操作

在开始介绍本系统之前，首先向您说明一点：该系统所有操作均按照 WINDOWS 的操作规范进行，有关 WINDOWS 操作规范的说明请参阅其他参考资料，本文不再阐述。

## 1 系统登录

建设单位从项目登记审核处领取“申报告知书”，告知书中包含登录的用户名及密码。**注：最好使用电脑自带的 IE 浏览器进行登录。**

用户在各地区建筑市场信用平台的门户网站（或施工许可一站式申报系统）上点击网上申报系统链接或直接输入网址进入登录窗口（各地区登录入口详见附件一）。

登录成功后，页面将切换到图 1-1 所示的页面。

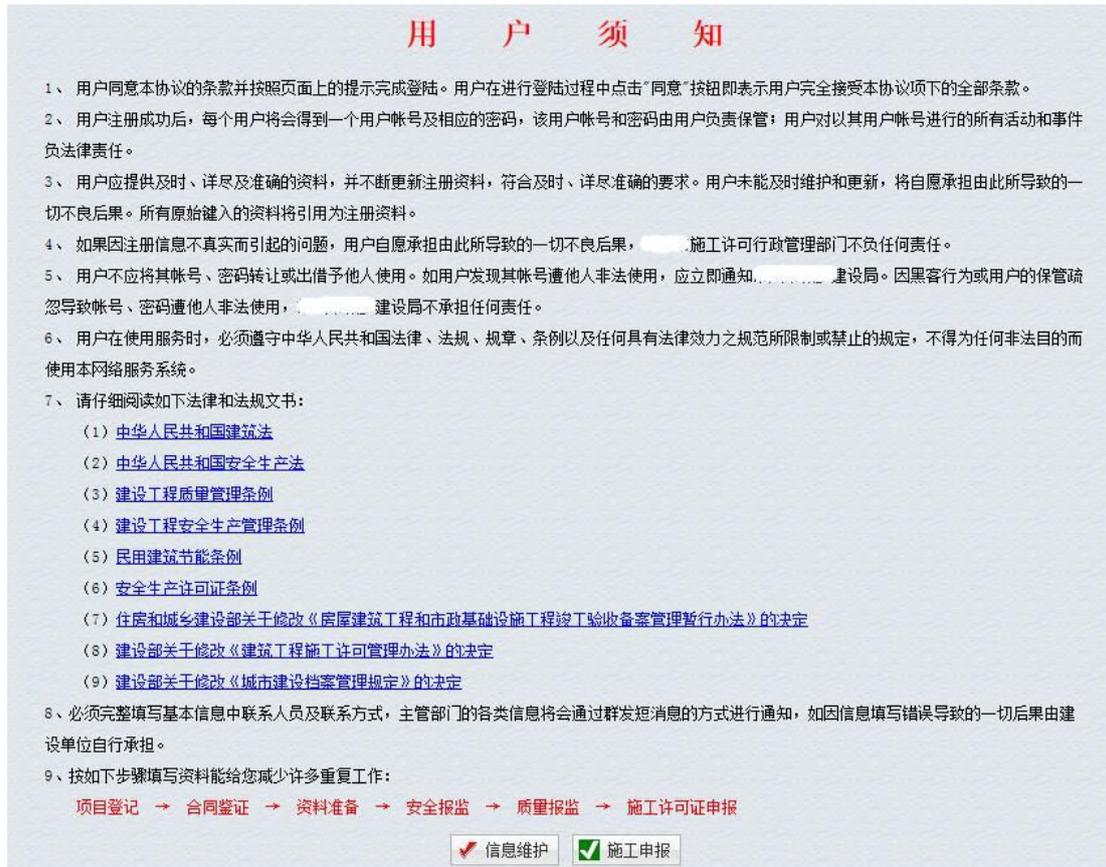


图 1-1 系统登录成功后进入的页面

点击【施工申报】按钮后进入图 1.1-2 所示的页面，企业根据操作流程完成施工许可证一站式申报，点击系统流程图中对应流程，可进入相应申报系统。

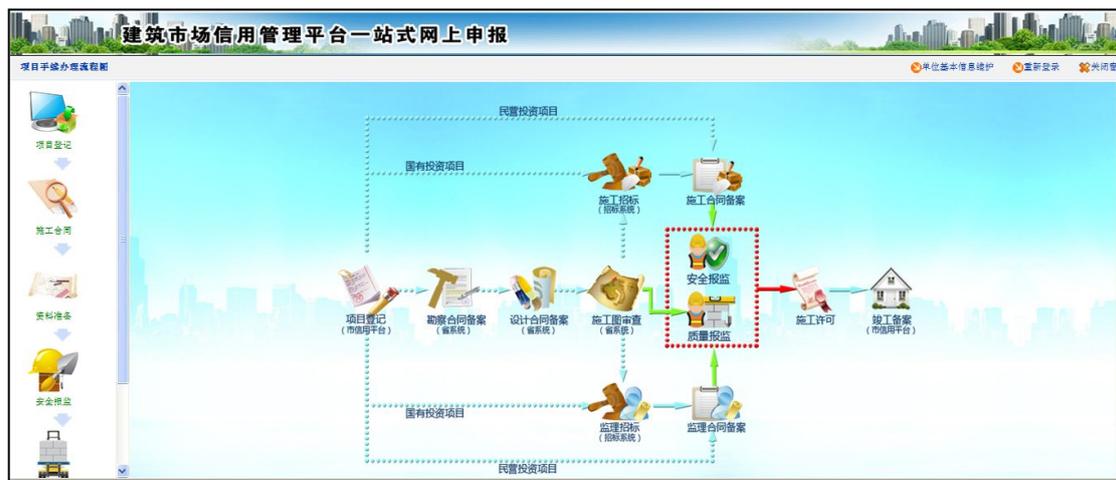


图 1-2 项目手续办理流程图

## 第二章 施工许可证一站式申报

系统平台主要完成安全报监和质量报监，操作流程参见下图，其中的施工许可模块会自动转入省施工许可系统进行办理。



图 2 申报流程图

### 2.1 单位信息维护

单击【单位基本信息维护】，进入单位信息维护的窗口，如图 2.1。

单位信息维护							
基本信息	信息变更情况						
单位全称	测试建设单位0730	单位简称					
执照注册号	5555555	法人代表	0000	法人手机	0000		
公司地址	测试建设单位	联系电话	0000000	邮政编码			
开户银行		帐号					
资质证书	8568	资质等级	二级	企业类型	政府部门	企业性质	非企业
工程管理部门		管理部门负责人	000	负责人手机	0000		
电子邮件地址	0000	单位网址		组织机构代码	44444444		
保存							

图 2.1 基本信息修改界面

建设单位可以对基本信息进行修改、保存，修改保存的信息在信息变更情况中会有记录。

**注：安全报监、质量报监中建设单位信息不正确或缺失的可在此进行维护。**

### 2.2 施工合同

系统会自动采集施工单位在江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化工作平

台（原江苏省建筑市场信用管理平台）上所备案成功与本建设单位相关的施工合同。如果未找到对应的施工合同则可以点击【载入】按钮进行载入。



图 2.2-1 施工合同列表

单击【载入】后，在弹出的窗口中输入工程名称关键字或项目编码（如图 2.2-2），选择工程后点击【确定】可载入已审核的合同备案信息。



图 2.2-2 载入窗口

## 2.3 资料准备

在安全报监和质量报监之前必须进行资料准备，用于确定本次施工许可申请所涉及的单体工程、勘察设计合同、施工合同、监理合同及施工图审查合格书，并上传相关文书的扫描件，如图 2.3-1。

注：资料准备中上传资料后，同一份资料，无需再在安全报监、质量报监中上传。



图 2.3-1 资料准备列表

操作步骤如下：

1、在资料准备界面点击【增加】按钮，在弹出窗口（如图 2.3-2）中填入项目关键字或项目编码选择对应项目名称；



图 2.3-2 增加窗口

2、点击【确定】按钮在如图 2.3-3 界面选择单体（若无所需单体可手动新增）、选择对应的施工合同（若合同已备案但未显示，可点击【下载合同】导入合同）；选择后点击【下一步】进入如图 2.3-4 界面。



图 2.3-3 资料准备编辑界面 1



图 2.3-4 资料准备编辑界面 2

3、相关信息填写后点击【确定】按钮保存；保存后点击“资料准备”上传所需资料。

注：

1、安全报监、质量报监提交前资料准备信息有误可点击【删除】按钮，直接删除工程信息。

2、若安全报监、质量报监已提交过，资料准备中工程信息无法删除。

## 2.4 安全报监

对于已经做完资料的申请单,在安全报监栏目中会自动显示,无需另外增加,

如图 2.4-1。



图 2.4-1 安全报监列表

操作步骤如下：

1、在安全报监栏目中点击相关文字弹出安全报监编辑窗口，如图 2.4-2；

填写信息后，单击【保存】，保存相关安全报监基本信息；



图 2.4-2 安全报监编辑界面

2、信息保存后可在图 2.4-2 中单击【打印】按钮打印“建设工程安全监督

备案申报表”，用于盖章和上传；

3、所需资料及基本信息准备好后，单击【提交】即申报安全报监，当状态变为已申报则上报成功。

4、管理部门审核后，状态变为已申报并显示安全监督注册号表示此次申报完成；建设单位单击【通知书】按钮查看“建设工程安全监督通知书”。

注：

1、若无法填写的责任单位及人员信息，需单击【刷新数据】将最新数据更新到表中；申报表中各责任单位及人员信息（除建设单位）在合同载入时，自动下载；如遇信息不符时，省外施工单位可在各地信用平台上变更。

2、编辑表中红色字体为必填项。

3、申报时如有疑问可单击【提问】按钮与管理部门交流，交流情况会显示在如图 2.4-3 表中。

>> 申报交流互动情况				
发出	发出时间	发给	接收时间	内容

图 2.4-3

4、点击图 2.4-4 中页面图标将自动跳转到相应栏目。



图 2.4-4

## 2.5 质量报监

对于已经做完资料的申请单，在质量报监栏目中会自动显示，无需另外增加，

如图 2.5-1。



图 2.5-1 质量报监列表

操作步骤如下：

1、在质量报监栏目中点击相关文字弹出质量报监编辑窗口，如图 2.5-2；

填写信息后，单击【保存】，保存相关质量报监基本信息；



图 2.5-2 质量报监编辑界面

2、信息保存后可在图 2.5-2 中单击【打印】按钮打印“建设工程质量监督备案申报表”，用于盖章和上传；

3、所需资料及基本信息准备好后，单击【提交】即申报质量报监，当状态变为已申报则上报成功。

4、管理部门审核后，状态变为已申报并显示质量监督注册号表示此次申报完成；建设单位单击【通知书】按钮查看“建设工程质量监督通知书”。

注：

1、若无法填写的责任单位及人员信息，需单击【刷新数据】将最新数据更新到表中。

2、编辑表中红色字体为必填项。

3、申报时如有疑问可单击【提问】按钮与管理部门交流，交流情况会显示在如图 2.5-3 表中。

>> 申报交流互动情况				
发出	发出时间	发验	接收时间	内容

图 2.5-3

4、点击图 2.5-4 中页面图标将自动跳转到相应栏目。



图 2.5-4

## 2.6 施工许可证申报

施工许可模块会自动转入省施工许可系统进行办理。



图 2.6-1 施工许可界面

施工许可证打证后，安全报监和质量报监里会显示施工许可证编号（如下图）。

●你现在的业务-项目管理网上申报 >> 安全报监

○项目报监清单

项目名称:  施工单位:  项目经理:  状态: 所有状态

序号	安全报监	施工许可证	工程名称	工程地址	施工单位	项目经理	通知日期	项目资料	质量报监
1	已受理	320400201501...	常州...项目...	常州市...号	无锡...	黄...	2015年01月...	资料齐备	已受理
2	已受理	320400201510...	常州...项目...	常州市...号	常州...有限公司	吴...净	2015年10月...	资料齐备	已受理

图 2.6-2 安全报监显示施工许可证号

## 第三章 技术支持与服务

感谢您使用建筑市场平台建设单位申报端，如果您在使用过程中碰到任何问题或疑问，

请与我们联系，联系电话：0519-85138057。

## 附件一

登录网址表

地 区	网 址	备 注
南通	<a href="http://www.ntjzsc.com/">http://www.ntjzsc.com/</a>	从“施工许可证网上申报”登录
连云港	<a href="http://218.92.19.67:8081/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp">http://218.92.19.67:8081/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp</a>	
淮安	<a href="http://222.184.121.74:8080/JSGCSB/">http://222.184.121.74:8080/JSGCSB/</a>	使用加密锁登录
扬州	<a href="http://61.132.39.94/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp">http://61.132.39.94/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp</a>	
镇江	<a href="http://221.230.25.173:8080/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp">http://221.230.25.173:8080/JSGCSB/faces/login_jsdw.jsp</a>	
泰州	<a href="http://www.tzjzjg.net/">www.tzjzjg.net/</a> 或 <a href="http://218.90.206.63/">http://218.90.206.63/</a>	从“施工许可证网上申报”登录
宿迁	<a href="http://218.93.244.251/JSGCSB/">http://218.93.244.251/JSGCSB/</a>	