

# 句容市建设工程安全监督站

句建安监字〔2021〕4号

---

## 关于 2021 年度全市第一次建筑起重 机械设备检查情况的通报

各建设、施工、监理单位，各建筑起重机械租赁、安装拆卸单位：

按照省、市各级关于开展节后复工专项检查的文件精神及部署、《关于开展镇江市建筑施工起重机械专项检查工作的通知》（〔2021〕97号），以及安全检查工作计划安排，我站在日常安全监督基础上，于 2021 年 2 月下旬至 4 月中旬开展了 2021 年度全市第一次建筑起重机械设备专项检查，现将检查情况通报如下：

### 一、检查基本情况

本次共检查了全市 74 个在建施工项目，总计检查塔吊 201 台、施工升降机 99 台，从此次检查的情况来看，各施工单位对起重机械设备安全管理的重视意识有所提高、责任性有所增强，能够按照建筑设备起重机械产权登记、设备租赁、起重设备安装拆除、检验、使用的基本规范要求执行，能够做到方案在先、交底在前、施工在后，各项目设备运转完好率、设备管理档案日趋完善。但是检查中仍有部分安装租赁

企业和施工单位在起重机械设备的租赁、安装、拆除、检验、使用过程中还存在管理上的缺失，部分施工单位对起重机械设备安全管理专业技术水平较低，同时未能按照设备安拆分包合同对维保单位的维保实施情况进行有效的监督落实，日常检查维保流于形式、走过场，起重机械设备隐患排查整治的力度、专业水平不高。本次共查出塔吊隐患 630 条，查出施工升降机隐患 310 条，下达隐患整改单 47 份、停机单 9 份，目前已全部整改回复到位。

## 二、检查中存在的主要问题

（一）少数起重设备未按照《关于进一步加强句容市建筑起重机械监督管理的规定》进行设备检测，少数起重设备未经检测合格或未取得使用登记证擅自使用。

（二）部分施工单位对建筑起重机械设备日常管理不到位，未配置机管员，没有对进场机械进行现场检查，没有监督起重机械设备的安装、使用情况，没有定期对机械设备进行检查；部分特种人员操作证过期未更换；少数项目还存在虚假特种作业人员证件；部分施工现场缺少信号司索工；部分维保单位没有按要求及时对起重机械设备进行维护保养。

（三）部分监理单位对建筑起重机械设备安装和使用监督不到位，日常检查中缺乏对起重机械使用的检查，没有对起重机械的安装、顶升、拆除、维护保养过程进行旁站监督，没有及时督促施工单位对建筑起重机械设备存在的安全隐患及时整改。

（四）塔机方面存在的一些主要问题：起重重量限制器、力矩限制器、回转限制器、吊钩保险等失效或未安装连接；顶升套架导轮缺失，附墙安装不规范；标准节混装；基础积

水且无排水措施；钢丝绳老化，卷筒钢丝绳端固定不规范，有生锈、毛刺、断丝、压绳等现象；塔身标准节螺栓松动，开口销用铁丝代替；与周围塔机安全距离不符合要求等。

（五）施工升降机方面存在的一些主要问题：上下限位开关、极限限位、上下行门限位开关、重量限位等失效或未安装连接；标准节与驾驶室存在老旧混装；防护门安装不规范；进料笼门、机械联锁失效、标准节混装等。

### 三、通报意见

（一）对施工现场机械设备安全管理责任落实到位、安全使用管理行为规范、隐患排查整治工作及时的长江引水工程暨城区水厂和下蜀水厂EPC总承包等2个项目予以通报表扬（见附件1）。

（二）对施工现场机械设备安全管理责任落实不到位、安全使用管理行为不规范、隐患排查整治不力、维护保养不及时不到位、机械设备安拆工作不规范的句容碧桂园凤凰城地块十三总承包一标段等3个项目予以通报批评（见附件2）。

### 四、下一步工作要求及计划

（一）各施工企业、项目部要结合本次检查情况，进一步落实安全生产主体责任，对检查发现的起重机械设备安全隐患要举一反三、认真整改，全面贯彻落实国家、省、市建筑施工安全专项整治相关工作要求，把隐患当事故，坚决彻底排查整治安全隐患，采取切实有效措施防控生产安全事故。

（二）各建设、施工、监理单位，各建筑起重机械租赁、安装拆卸单位要高度重视建筑施工起重机械安全专项整治工作，切实增强建筑施工起重机械安全生产有责任感和使命

感，进一步认真落实《关于进一步加强句容市建筑起重机械监督管理的规定》等相关建筑起重机械设备管理要求，强化设备安装、检测、使用、维保、拆除等全过程的安全管控，要严格按照设备管理的有关要求，全面排查整治安全隐患，杜绝走过场、走形式，对发现存在安全隐患的起重机械设备要停止使用，及时整改，同时要加强安全教育和技术交底，确保设备使用安全。

（三）市安监站将持续开展建筑起重机械设备安全生产专项整治工作，采取外聘专家、第三方服务等多种形式强化起重机械设备安全检查，加大建筑施工起重机械相关责任主体履职情况核查力度，增加“回头看”频次，并坚持问题导向，强化处罚措施，对现场较多安全隐患的设备一律停止使用，直至安全拆除，对不履行起重机械相关责任主体的租赁、使用、安拆、维保等单位记录不良行为，直至限制市场准入，以切实提高施工现场起重机械设备使用、运转完好率，持续规范我市建筑起重机械设备市场行为，确保建筑施工起重机械设备安全平稳运行。

附件 1：通报表扬的项目名单

附件 2：通报批评的项目名单

句容市建设工程安全监督站

2021年5月10日



附件 1:

通报表扬的项目名单

| 序号 | 工程名称                        | 施工单位         | 安装单位         |
|----|-----------------------------|--------------|--------------|
| 1  | 长江引水工程暨城区水厂和下蜀水厂 EPC 总承包项目  | 中建安装集团有限公司   | 江苏新力机械安装有限公司 |
| 2  | 句容经济开发区下荫拆迁安置房一标段（A、C 地块）工程 | 中建八局第三建设有限公司 | 江苏庞源机械工程有限公司 |

附件 2:

## 通报批评的项目名单

| 序号 | 工程名称               | 施工单位         | 安装单位          | 存在问题                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|--------------------|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 句容碧桂园凤凰城地块十三总承包一标段 | 广东腾越建筑工程有限公司 | 广东博晟建筑科技有限公司  | <p>(1) 41#楼升降脚手架: 最上层一道附着杆斜拉杆未装, 防护板不符合规范要求, 开口销用焊条替代, 两片架体交接处防护网片缺少, 附着点与提升点加强接杆连接螺栓螺帽未紧固;</p> <p>(2) 39#楼升降脚手架: 架体外防护网板固定不牢, 部分附着支座斜拉杆缺少, 附着点固定不牢固, 西楼梯间处附着支座支撑座外露, 防倾装置部分固定螺栓固定不规范, 北侧连廊处支座斜拉杆缺少, 附着点部分机位穿墙螺栓缺少;</p> <p>(3) 38#楼升降脚手架: 防倾装置固定螺栓安装不规范, 部分附着支座斜拉杆缺少, 东楼梯间 1 处附着点支座外露, 西墙部分附着点穿墙螺栓缺少等。</p> |
| 2  | 碧桂园 S6 江南世家一期三标    | 江苏启安建设集团有限公司 | 句容市盛旺机械设备有限公司 | <p>(1) 维保资料填写存在疏漏;</p> <p>(2) 17#楼塔机与 18#楼塔机高低差不够, 无铭牌, 附墙安装与说明书不符, 标准节混装, 起升钢丝绳断丝, 开口销用铁丝代替, 钢丝绳压扁严重排列混乱, 起重臂平衡臂连接销轴失效, 回转连接螺栓锈蚀严重, 小车主钢丝绳滑轮防脱装置用螺纹钢代替, 重量限位失效, 司机室连接不牢固, 顶升平台螺栓连接失效, 标准节腹杆变形、锈蚀严重、无永久性标识等。</p>                                                                                           |
| 3  | 城市峰境 5-8#楼及地下车库    | 臻龙建设有限公司     | 南京永立工程设备有限公司  | <p>(1) 6#楼施工升降机顶部安全距离不足, 楼层防护搭设不规范;</p> <p>(2) 5#楼施工升降机齿条磨损严重, 标准节附墙混装;</p> <p>(3) 维保记录填写疏漏且影像资料不齐全等。</p>                                                                                                                                                                                                  |